

## Mødereferat

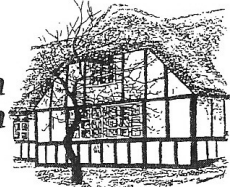
<b>Dato:</b>	<b>16-03-2011</b>
<b>Deltagere:</b>	<b>Michael Hjernø Olesen, Søren Hougaard Jensen, Søren Gynther-Sørensen, Anne Kryhlmund, Henrik Ottendal</b>
<b>Fraværende:</b>	
<b>Kopi til:</b>	<b>Grundejere i Grundejerforeningen Københavnsgården</b>
<b>Referent:</b>	<b>Søren Hougaard Jensen</b>
<b>Formål med mødet</b>	<b>Almindeligt bestyrelsesmøde</b>
<b>Næste møde:</b>	<b>30. marts 2011 Generalforsamling i Kløverhytten</b>

### KOMMENTARER TIL SIDSTE REFERAT

- 1) Godkendt.

### OPGAVER FRA SIDSTE MØDE

- 2) Ang. de grønne områder:  
Beskrivelse af det grønne område (trekanten) ud for Katterhøjvej 14 (nordlige hjørne) mod Ny Moesgaardsvej igangsættes i slutningen af uge 11.  
  
Udskiftning af rønne-træer er bestilt og vil ske snarest muligt.  
  
Herudover ikke yderligere bemærkninger i forhold til sidste referat. AK vil holde Hede Danmark fast på opgavelisten efterhånden som foråret melder sig.
- 3) Ang. Veje og snerydning  
Der vil ikke ske yderligere snerydning i dette vinterhalvår. Der bestilles fejning af vejene i uge 12 samt efterfølgende rensning af brønde for sand. HO aftaler dette med maskinstationen.  
  
Spørgsmålet om reparation af huller i vejene som følge af den hårde vinter blev drøftet. Der skal sandsynligvis ske reparationer af vejene i løbet af et par år.
- 4) Ang. tilretning af deklARATIONERNE:  
Der henvises til det netop udsendte afstemningsskema samt følgebrev. Yderligere spørgsmål kan stilles på generalforsamlingen. Der opfordres til at alle afgiver deres stemme.
- 5) Ang. Hjemmeside – [www.kobenhavnergarden.dk](http://www.kobenhavnergarden.dk):  
Der er kun tre grundejere, som har meldt tilbage, at de ønsker at få fremsendt referat i papirudgave.  
  
Søsterhøjvej 5, Søsterhøjvej 6, Søsterhøjvej 16 og Katterhøjvej 4 har ikke meldt tilbage. De vil alle skulle gå på hjemmesiden for at få adgang til referater og lign.
- 6) Beskadiget refleksskilt ved stien bagved Søsterhøjvej 48.  
MHO har rekvireret nøglen til bommen. Når nøglen er modtaget, bestilles nyt skilt.



7) Yderligere vejbelysning på "mellemsvejen" på Sandmosevej

Der er indhentet pris på 14.900 kr. excl. moms.

Tidspunkt for opsætning – efterår 2011 eller forår 2012 afgøres på næste møde.

8) Fællesrådet

MHO har igen skrevet til fællesrådet og anført, at Grundejerforeningen er uenig i deres manglende prioritering af "Golfvejen".

Repræsentant fra Fællesrådet inviteres med til kommende bestyrelsesmøde for at drøfte hvordan sagen om ny Golfvej kan fremmes.

MHO deltager i Fællesrådets repræsentantskabsmøde 24.3.2011.

9) Århus Kommune – Trafik og Veje

Der vil blive rettet fornyet henvendelse til Teknik og Miljø – Rådmanden med henblik på at få opprioriteret en ny vejforbindelse til Nyt Moesgaard Museum.

Ligeledes er bestyrelsen opmærksom på den tunge lastbiltrafik i forbindelse med nybyggeriet på Moesgaard Museum. Der er flere eksempler på at lastbilerne benytter Ny Moesgaardvej frem for Moesgaards Alle.

## NYE OPGAVER

10) Byggeri ved Søsterhøjsenderen

Forhøring af ny Lokalplan for byggeri omkring Søsterhøjsender sendes snart af Aarhus Kommune i høring. Det forventes at ske allerede i starten af april, eller så snart at kommunen får tid. I receptionen hos Planlægning og Byggeri, Kalkværksvej 10 skulle der ligge en sagsmappe. Den er dog ikke fuldt opdateret med de sidste planer hvorpå forhøringen vil blive baseret. Bestyrelsen vil i sit høringssvar fokusere på de trafikmæssige konsekvenser, samt eventuelle nabogener i form af f.eks. indkig til de nærmeste naboer. Vi opfordrer til at de berørte parceller også selv gør indsigelser såfremt høringsmaterialet ikke er tilfredsstillende. Det næste skridt efter høringen vil normalt være at kommunen igangsætte den egentlige lokalplan-udarbejdelse.

## AKTIVITETSKALENDER

Herunder følger en kalender over de næste planlagte aktiviteter.

- Uge 12. Fejning af veje
- 24. marts 2011 kl. 19:30: Repræsentantskabsmøde i Fællesrådet (MHO deltager)
- 30. marts 2011 kl. 19: Generalforsamling kl. 19.
- Primo April 2011: (Forventet) offentlig høring af byggeri ved Søsterhøjsenderen
- 10. april 2011: Deadline for aflevering af stemmesedler ifm afstemning om deklARATIONERNE.
- Maj 2011: Resultatet af afstemningen om deklARATIONERNE forventes offentliggjort.